

**Zápis ze schůze výboru SV
ze dne 13.12. 2018**

Místo konání: kancelář SV Vondroušova 1151

Účast: 1150 – pí Brožová, p. Jakub Novák
1151 – p. Besser, p. Kolínský, p. Eret, Navrátil
1153 –
Kontrolní komise – pí Bartošová
Omluveni: pí Machurová, 1153

Program:

1. Oprava dveří 1153
2. Střecha
3. Shromáždění vlastníků – závěry z diskuse
4. Volba předsedy a místopředsedy výboru
5. Různé

1. Pí Machurová oznámila, že z pátku 7.12. na 8.12. někdo prokopl sklo vchodových dveří domu, viníka se bohužel nepodařilo zjistit. Aby se zabránilo případnému zranění, pan Machura s dětmi provedl úklid střepů.

Dne 10.12. kontaktován pan Šedivý z firmy PLAST PROJEKT a ještě před polednem dorazil jejich zaměstnanec a sdělil cenu opravy – 3.028,- Kč.

V případě, že se nezjistí viník poškození, bude nutno zaplatit z fondu oprav.

2. Podle posledních informací by oprava střechy měla proběhnout v období duben až prázdniny 2019, stavební řízení dosud pokračuje.
3. Většina dotazů z diskuse byla zodpovězena na místě, týkaly se především střechy. Budeme více dbát na to, aby se aktuální informace zveřejňovaly na webových stránkách společenství vlastníků.
4. Proběhla volba předsedy a místopředsedy – p. Besser (předseda), p. Kolínský (místopředseda). Zvolení všemi přítomnými jednomyslně.
5. Různé
 - Začátkem prosince jsme umístili do každého vchodu posypový materiál pro případ nebezpečné námrazy.
 - Zařídili jsme vymetení spadaneho listí a nepořádku od domu.
 - Začátkem měsíce proběhla kontrola požárního zabezpečení (Pyroservis).
 - Optimisu je třeba poslat usnesení ze schůze a pokladnu.
 - Poděkování p. Brožovi za výměnu žárovek ve sklepech domu 1150/51.
 - Poděkování panu Machurovi za úklid střepů z rozbitých vchodových dveří 1153.
 - Zajistit klíče novým členům výboru (nové klíče zajistí p. Besser).
 - P. Novák a p. Navrátil najdou několik vhodných firem a navrhnou vylepšení osvětlení sklepů.
 - Pí Machurová navrhuje osvětlení sklepních kójí – vzhledem k finanční náročnosti se zamítá.
 - Návrh na instalaci kamery před vchody – problém s ochranou osobních údajů, nutná povolení a souhlas všech dotčených vlastníků, nutná odpovědná osoba, která by kamerový systém spravovala, jeví se jako nereálné.
 - Návrh pí Brožové na výměnu dveří do sklepa v 1150 (poškozené dveře i kovová

zárubeň) – bude provedeno příležitostně ve spojení s další akcí.

- P. Eret zjistí stav osvětlení ve sklepech domů – příp. výměnu žárovek provede p. Brož.
- Technička pí Urbanová – zajistit nalepení cedulek „únikové cesty“.
- Provedena výměna zámku v domě 1152 cca 6000,-- Kč.
- Je třeba provést opravu okopaných omítek .

Zapsala: Brožová